

Het aandeel Ballast Nedam

Aandelen en beursnotering

Per 31 december 2008 bedroeg het aantal geplaatste aandelen 10 miljoen en het aantal uitstaande aandelen 9 870 249. Het aantal ingekochte eigen aandelen bedroeg per 31 december 2008 129 751 (2007: 100 duizend). In 2008 zijn er 29 751 (certificaten van) aandelen ingekocht en in januari en februari 2009 zijn er additioneel 70 249 (certificaten van) aandelen ingekocht zodat er in totaal 200 duizend (certificaten van) aandelen zijn ingekocht om de verplichtingen uit de lopende managementoptieregeling af te dekken.

Stichting Administratiekantoor van aandelen Ballast Nedam geeft certificaten van aandelen uit en houdt de onderliggende aandelen. De certificaten zijn volledig en onbeperkt royeerbaar. Per 31 december 2008 bedroeg het aantal uitgegeven certificaten 97,43 procent van het geplaatste kapitaal. De certificaten van aandelen Ballast Nedam zijn genoteerd aan NYSE Euronext Amsterdam. Ballast Nedam is opgenomen in de Amsterdam Small Cap Index (AScX) van Euronext. ABN AMRO Bank, ING Bank en Kempen & Co treden op als liquidity providers voor het aandeel Ballast Nedam.

Koersontwikkeling

De slotkoers 2007 voor het aandeel Ballast Nedam op NSYE Euronext was 28,30 euro. Het jaar werd afgesloten op een 51 procent lagere koers van 13,83 euro. De hoogste slotkoers van 27,85 euro werd bereikt op 2 januari 2008. De laagste slotkoers van 9,37 euro werd genoteerd op 5 december 2008. De AMS Small Cap Index (AScX) daalde in 2008 met 53 procent.

Het koersverloop was als volgt (gegevens per aandeel):

		2008	2007	2006	2005	2004
Hoogste slotkoers	€	27,85	40,93	37,65	40,30	12,65
Laagste slotkoers	€	9,37	26,83	28,15	12,48	4,65
Slotkoers per jaar ultimo	€	13,83	28,30	33,02	33,25	12,44

Omzetvolume

De liquiditeit van het aandeel Ballast Nedam is in 2008 gedaald. Het gemiddelde aantal verhandelde aandelen in 2008 bedroeg 27 452 per handelsdag, in 2007 was dat aantal 39 744.

Dividend

Uitgangspunt van het dividendbeleid is dat 50 procent van het nettoresultaat beschikbaar wordt gesteld aan aandeelhouders voor dividenduitkering. De Raad van Bestuur stelt – met goedkeuring van de Raad van Commissarissen – voor om over 2008 per uitstaand aandeel 1,24 euro als dividend uit te keren in contanten.

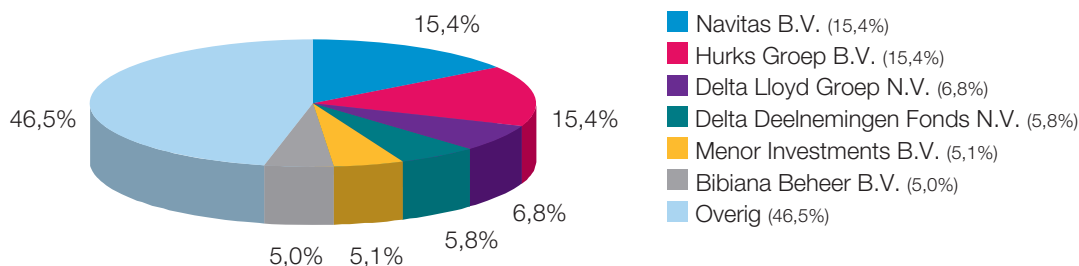
In 2008 heeft Ballast Nedam 1,38 euro dividend betaald over 2007. In 2007 is er 1,34 euro dividend betaald over 2006.

Overige gegevens per uitstaand aandeel van 6 euro nominaal:

		2008	2007	2006	2005	2004
Eigen vermogen	€	17,05	17,31	15,98	12,54	10,26
Betaald dividend	€	1,38	1,34	1,02	-	-
Nettoresultaat voor amortisatie	€	2,59	2,87	4,62	2,21	11,52
Nettoresultaat	€	2,46	2,75	4,44	2,05	1,36

Meldingen aandeelhouders

Met betrekking tot de (certificaten van) aandelen waren per 12 maart 2009 op basis van hoofdstuk 5.3 van de Wet op het financieel toezicht de volgende belangen van 5 procent of meer gemeld:



Relatie met beleggers en aandeelhouders

Het is voor Ballast Nedam vanzelfsprekend contact te hebben en te overleggen met huidige en potentiële aandeelhouders. Ook buiten het formele jaarlijkse contact met aandeelhouders in de Algemene Vergadering van Aandeelhouders zoekt de Raad van Bestuur een constructieve dialoog met aandeelhouders. De Raad van Bestuur bezoekt de grotere aandeelhouders periodiek individueel, onder andere om achtergrondinformatie te geven, en ter consultatie over de koers van het bedrijf.

Ook in 2008 werd een aantal (potentiële) beleggers persoonlijk bezocht. Daartoe vonden er twaalf roadshows plaats in verschillende steden in Europa, de Verenigde Staten en Canada, en werden er een aantal individuele presentaties in Nederland gehouden. In totaal was er persoonlijk contact met 98 institutionele beleggers en aandeelhouders.

De data, locaties, begeleidende banken en de presentaties aan de hand waarvan de ontmoetingen plaatsvonden, staan op de website van de vennootschap: www.ballast-nedam.nl.

Algemene Vergadering van Aandeelhouders

Op 6 mei 2009 is de jaarlijkse Algemene Vergadering van Aandeelhouders van Ballast Nedam in Artis Conferentiecentrum aan de Plantage Middenlaan 41a - 43 te Amsterdam. De vergadering begint om 13.30 uur. Voorafgaand aan deze vergadering vindt om 12.00 uur de vergadering van certificaathouders van Stichting Administratiekantoor van aandelen Ballast Nedam plaats. Geïnteresseerden kunnen de agenda's voor deze vergaderingen vanaf 25 februari 2009 opvragen bij de vennootschap. Ook staan ze op de website van Ballast Nedam.

Financiële agenda

23 april 2009	Registratiedatum voor Algemene Vergadering van Aandeelhouders
6 mei 2009	Kwartaalbericht
6 mei 2009	Algemene Vergadering van Aandeelhouders
8 mei 2009	Notering ex-dividend
12 mei 2009	Registratiedatum voor dividendgerechtigdheid (na sluiting beurs)
15 mei 2009	Betaalbaarstelling dividend
10 juli 2009	Publicatie halfjaarcijfers 2009
23 oktober 2009	Kwartaalbericht

Informatie

Investor Relations:	Dhr. R.J. Feenstra	Public Relations:	Mw. A.C. van Kessel
Telefoon:	(030) 2 85 41 05	Telefoon:	(030) 2 85 41 61
E-mail:	r.feenstra@ballast-nedam.nl	E-mail:	pr@ballast-nedam.nl

Ballast Nedam

Ballast Nedam is een Nederlandse multidisciplinaire bouwonderneming voor de bouw en ontwikkeling van vastgoed en infrastructuur, actief in alle fasen van het bouwproces. Met een breed pakket van gespecialiseerde diensten en producten die aan de bouw gerelateerd zijn, wil het bedrijf haar opdrachtgevers hoogwaardige en duurzame totaaloplossingen in de gebouwde omgeving bieden.

De merknaam Ballast Nedam wordt gebruikt voor de kernactiviteiten in de horizontale keten. Ook specialismen als funderingstechnieken, specialistisch grondverzet, milieutechniek, parking en infra specialiteiten hanteren de naam Ballast Nedam. De bedrijven die onder een eigen merknaam werken, zijn vooral actief in de verticale waardeketen. www.ballast-nedam.nl

Spanstaal

Spanstaal is gespecialiseerd in voorspanconstructies voor de weg- en waterbouw en de utiliteitsbouw en levert voorspansystemen, tuikabels, koolstofkabels, voegen en opleggingen, omhullingbuizen, lijmwapening en vizelconstructies. www.spanstaal.nl

Bouwborg

Bouwborg voert onderhouds-, renovatie-, service en restauratie-werkzaamheden uit. Het bedrijf is een landelijke partner voor woningbouwcorporaties en institutionele beleggers voor het bouwkundig en technisch onderhoud aan hun vastgoed. www.bouwborg.nl



Het multidisciplinaire ingenieursbureau IC+E levert advies- en ontwerpdiensten in alle fasen van een bouwproject. Haar expertise is ontwikkeld door nauwe samenwerking met opdrachtgevers binnen Ballast Nedam en daarbuiten. www.icpluse.nl



Gebr. van Leeuwen is specialist in verankeringen en boringen en richt zich op innovatieve verankeringen van bouwkundige constructies en op sleufloze technieken voor het kruisen van boven- en ondergrondse infrastructuur. www.gebr-vanleeuwen.nl



DIBEC levert een grote diversiteit aan diensten op milieutechnisch en veiligheidskundig gebied aan grote en kleine bouwprojecten, zoals bodemonderzoek, risico-evaluaties, saneringsonderzoek, saneringsplannen en milieukundige begeleiding. www.dibec.nl



Feniks ontwerpt, bouwt, exploiteert en beheert installaties voor 'koude' opwerkings-technieken voor de opwerking van bodemas van afvalverbrandingsinstallaties en zoekt toepassing voor de secundaire grondstoffen in de bouw. www.feniksrecycling.nl



CNG Net maakt rijden op aardgas in Nederland mogelijk door te investeren in een landelijk netwerk van aardgasvulstations. Het bedrijf biedt haar opdrachtgevers turnkey oplossingen in samenwerking met andere Ballast Nedambedrijven. www.cngnet.nl



Waco Lingen Beton is een ontwikkelaar en producent van innovatieve producten en systemen in prefab beton en biedt hoogwaardige prefab-oplossingen voor alle sectoren in de bouw. www.wacoling.nl



Haitsma Beton ontwerpt, produceert en monteert voorgespannen prefab betonnen elementen voor bruggen, viaducten, stadions en parkeergarages. Ook produceert het bedrijf betonnen heipalen en barriers. www.haitsma.nl



TBS SOEST levert producten aan de weg- en waterbouw voor afwatering, waterbeheersing en waterpeilbeheersing. Deze producten worden gemaakt van (combinaties van) verschillende materialen. www.tbs.nl



Rademakers levert gegoten onderdelen aan alle takken van industrie, waar besparingen in materiaal en gewicht van belang zijn. In de bouw worden gietstukken gebruikt voor riolerings- en afwateringssystemen en boorpunten. www.rademakersgieterij.nl



Hoco-beton ontwikkelt en produceert, op eigen initiatief en in samenwerking met marktpartijen hoogwaardige prefab betonoplossingen, voor het gehele spectrum van betonafnemers. www.hoco-beton.nl

Omnia Plaatvloer neemt een bijzondere positie in de betonproductenindustrie in door zich te richten op de productie van een breed scala aan breedplaatvloeren voor ondermeer de woning- en utiliteitsbouw en de agrarische sector. www.omniaplaatvloer.nl



LAUDY Bouw & Ontwikkeling is in Limburg actief in de gehele bouwkolom. De hoofdactiviteiten betreffen vooral nieuwbouw, renovatie, restauratie en groot onderhoud van utiliteits- en woongebouwen. www.laudybouw.nl



Aannemingsbedrijf F.W. Onrust richt zich vooral op onderhoud, herstel en renovatie in het werkgebied Groot-Amsterdam en is gespecialiseerd in hoogwaardige restauratiewerkzaamheden. www.fwonrust.nl



Zomers Bouwbedrijf BV is een allround bouwbedrijf, regionaal werkzaam in Noord Nederland. Het bedrijf ontwikkelt, realiseert en onderhoudt woningen en gebouwen voor de industrie, het onderwijs, de zorg en de retail. www.zomersbouwbedrijf.nl



Interhal zorgt voor de ontwikkeling en bouw van industrieel vastgoed in de sectoren logistiek en productie. We verzorgen het volledige traject voor deze bedrijfscomplexen: vanaf initiatief tot uitvoering en onderhoud. www.industrieelvastgoed.nl



Recircle is gespecialiseerd in het scheiden en hergebruiken van steenachtige, minerale grondstoffen. Het bedrijf beperkt reststoffen door materialen efficiënt te scheiden en nieuwe toepassingen te zoeken voor secundaire grondstoffen. www.recircle.nl



Climate Green ontwerpt, realiseert en exploiteert duurzame energieconcepten in nieuwbouwwoningen en commercieel vastgoed door bestaande technieken op maat aan te bieden en deze langjarig te verhuren en te onderhouden. www.climategreen.nl



Na bijna een halve eeuw grindwinning is de concessie ten einde en is het grindgat van 'Bichterweerd' een spaarbekken voor drinkwatervoorziening. Het overige gebied langs de Maas in België wordt aan de natuur teruggegeven. www.bichterweerd.be



N.V. Algri produceert zand en grind, dat wordt toegepast in de betonwaren- en betonmortelindustrie. Het droog gewonnen materiaal uit de groeve in België wordt in de grindwasserij verwerkt tot hoogwaardig zand en halfgerold grind. www.algri.be



Société d'Exploitation des Carrières d'Yvoir in België levert een hoogwaardige kwaliteit harde zandsteengranulaten, die hoofdzakelijk worden gebruikt in toplagen van asfaltwegen en als ballastmateriaal voor spoorwegen. www.secy.be



De zand- en grindgroeve Großkünkkel in Duitsland is het afgelopen jaar gestart. Er is een moderne veredelingsinstallatie geïnstalleerd die sinds het najaar van 2008 operationeel is. www.grosskunkel.de



N.V. Lugo is actief in de winning van en handel in granulaten (zand en grind) als grondstoffen in de bouwsector.



B.V. Grind- en Zandhandel v/h T. Verkaik houdt zich bezig met de handel in en het transport van grondstoffen voor de beton-, weg- en waterbouw, zoals zand, grind en steenslag.





Cumae, Arnhem

In het nieuwe hoofdkantoor van Cumae is de laatste technologie op het gebied van energiezuinig bouwen toegepast. Het 'House of Energy' bespaart 70% aan energie, door toepassing van warmte- en koudeopslag, LED-verlichting, zonnecelfolie, energiewinning uit afvalwater en windenergie.